

**ARALIK 2015 VE ÖNCESİ TARİH BASKILI
KENTSEL VE ÇEVRESEL KORUMA
DERS KİTABINA İLİŞKİN DÜZELTME CETVELİ**

- 1- Ünite 2, Sayfa 20, ilk paragraf 4. satırdaki "Orman ve Su İşleri Bakanlığı" "Tarım ve Orman Bakanlığı" olarak değiştirilmiştir.
- 2- Ünite 2, Sayfa 25, ilk paragraf 3. satırda bulunan "(bkz: Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik)." ifadesi "(bkz: 5226 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ile Çeşitli Kanunlarda Değişiklik Yapılması hakkında Kanun 8 Kabul Tarihi: 14.07.2004)" olarak değiştirilmiştir.
- 3- Ünite 2, Sayfa 26, "Uluslararası Belirleyiciler" başlıklı konunun üstündeki paragraf aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.
Bu alan ulusal olduğu kadar uluslararası düzenleyici araçlarla da düzenlenmiş olan çok aktörlü ve katmanlı bir çalışma alanıdır.
- 4- Ünite 2, Sayfa 27, İnternet yazısının altına aşağıdaki "İnternet" yazısı eklenmiştir.
İnternet: İlgili güncel mevzuat için; TC. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Web Sitesini <https://csb.gov.tr/> ve TC. Kültür ve Turizm Bakanlığı, <http://www.kultur.gov.tr/> Web Sitesini ve Unesco International <https://en.unesco.org/Web> Sitesi ve Icomos Türkiye <http://www.icomos.org.tr/> Web Sitesini inceleyiniz.
- 5- Ünite 2, Sayfa 28, sondan 3. paragraf aşağıdaki paragrafla değiştirilmiştir.
5393 sayılı Belediye Kanunu: 5393 sayı ve 3/7/2005 tarihli Belediye Kanunu da kültür ve tabiat varlıklarının korunması konusunda bazı başlıklar taşımaktadır.
- 6- Ünite 2, Sayfa 29, Kitap yazısı aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.
Kitap: Bu konuda ayrıntılı bilgi için Doç. Dr. Pelin Pınar Giritlioğlu'nun "Kentsel Yenileme" isimli kitabını inceleyebilirsiniz.
- 7- Ünite 2, Sayfa 29, Kitap yazısından sonraki 2. paragraf aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.
Burada son olarak söz edilmesi gereken bir diğer konu başlığı da, 644 Sayılı 29/6/2011 tarihli "Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname "MADDE 13/A – (Ek: 8/8/2011-KHK-648/ 10 md.) ile tanımlanan "Tabiat Varlıkları" ve bu alana ilişkin örgütlenme ve yetkililerdir. Bu düzenlemeyle birlikte Tabiat varlıklarına ilişkin yetkiler şu şekilde düzenlenmiştir.
- 8- Ünite 2, Sayfa 29, Kitap yazısından sonraki aşağıdaki 3 ve 4. paragraflar silinmiştir.
İgili KHK'nin 1. maddesi /"ç" bendi uyarınca eklenen; "... Her tür ve ölçekteki fiziki planlara ve bunların uygulanmasına yönelik temel ilke, strateji ve standartları belirlemek ve bunların uygulanmasını sağlamak..." koşuluyla başlayan yetkilendirme süreci.
13.maddede yer alan "Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün görevlerine ilişkin açıklamalarla bu tabii varlıkların korunması konusunda bu kez farklı bir yetkili bakanlık daha devreye girmiş olmaktadır (MADDE 13/A - (1) Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün görevleri şunlardır:

9- Ünite 2, Sayfa 29'da bulunan madde metin yazısı aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

a) Milli parklar, tabiat parkları, tabiat anıtları, tabiatı koruma alanları, sulak alanlar ve benzeri koruma statüsü bulunan diğer alanların tescil, onay ve ilanına dair usul ve esasları belirlemek ve bu alanların sınırlarını tescil etmek.

b) Tabiat varlıkları ve doğal sit alanları ile özel çevre koruma bölgelerinin tespit, tescil, onay, değişiklik ve ilanına dair usul ve esasları belirlemek ve bu alanların sınırlarını tespit ve tescil etmek, yönetmek ve yönetilmesini sağlamak.

c) Milli parklar, tabiat parkları, tabiat anıtları, tabiatı koruma alanları, doğal sit alanları, sulak alanlar, özel çevre koruma bölgeleri ve benzeri koruma statüsü bulunan diğer alanların kullanma ve yapılaşmaya yönelik ilke kararlarını belirlemek ve her tür ve ölçekte çevre düzeni, nazım ve uygulama imar planlarını yapmak, yaptırmak, değiştirmek, onaylamak, uygulamak veya uygulanmasını sağlamak.(1)

ç) Tabiat varlıkları, doğal, tarihi, arkeolojik ve kentsel sitler ile koruma statüsü bulunan diğer alanların çakıştığı yerlerde koruma ve kullanma esaslarını ilgili bakanlıkların görüşünü alarak belirlemek ve bu alanların kısmen veya tamamen hangi idarelerce yönetileceğine karar vermek, her tür ve ölçekteki çevre düzeni, nazım ve uygulama imar planlarını yapmak, yaptırmak ve onaylamak.

d) Orman alanları dışında yer alan korunması gerekli taşınmaz tabiat varlıkları, koruma alanları ve doğal sit alanlarının Bakanlıkça belirlenen ilke kararlarına, onaylanan planlara uygun olarak kullanılmak üzere tahsisini gerçekleştirmek, uygulamaların tahsis şartlarına uygun olarak gerçekleşmesini izlemek ve denetlemek.

10- Ünite 2, Sayfa 30'da bulunan madde metnin ilk maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

1. Kültür ve tabiat varlıklarının korunması, yenilenmesi ve kullanılmasına ilişkin "koruma politika"larında eksiklikler bulunmaktadır.

11- Ünite 4, Sayfa 74, "Sıra Sizde 4" aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

İl Özel İdareleri, Büyükşehir Belediyeleri ve Bakanlıkça izin verilen belediyeler bünyesinde, korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarıyla ilgili işlemleri ve uygulamaları yürütmek, denetimlerini yapmak üzere koruma, uygulama ve denetim büroları kurulması 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 10. maddesinde hükme bağlanmıştır. Bu konuda 11 Haziran 2005 tarihinde bir yönetmelik çıkartılarak kısaca KUDEB olarak anılacak olan bu birimlerin kuruluş ve işleyiş esasları ayrıntıya kavuşturulmuştur. <http://www.kulturvarliklari.gov.tr/TR-44966/koruma-uygulama-ve-denetim-burolari-kudeb.html> linkinden Koruma Uygulama ve Denetim Büroları (KUDEB)'nin görevlerini inceleyiniz.

KUDEB'İN GÖREVLERİ

a. Taşınmaz kültür varlıklarında yapılacak olan tadilat ve tamirat uygulamaları öncesinde yapıyı incelemek ve yapılacak onarıma ilişkin koşulların belirtildiği onarım ön izin belgesini düzenlemek,

b. Taşınmaz kültür varlıkları, bunların koruma alanları ve sit alanlarında, tadilat ev tamiratların; özgün ve biçim ve malzemeye uygun olarak gerçekleştirilmesini denetlemek, uygun bulunanlara onarım uygunluk belgesi düzenlemek,

c. Tadilat ve tamirat kapsamında başlanılan onarımlarda esaslı onarım gereğinin saptanması durumunda onarımı durdurarak konuyu belgeleri ile koruma bölge kurulu müdürlüğüne iletme,

d. Taşınmaz kültür varlığı parseline bitişik parsellerde ve koruma alanlarında yer alan ve yürürlükteki yasal düzenlemelere göre ruhsatı bulunan tescilsiz taşınmazlardaki tadilat ve tamirat uygulamalarına, varsa koruma amaçlı imar planı koşulları da dikkate alınarak izin vermek ve denetlemek,

e. Koruma bölge kurulları tarafından uygun görülen koruma amaçlı imar planlarının plan hükümleri çerçevesinde uygulanmasını denetlemek,

f. Koruma bölge kurulları tarafından onaylanmış rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerine ilişkin uygulamaları denetlemek, projesine uygun tamamlanan uygulamalar için kullanma izin belgesi düzenlemek,

- g. Taşınmaz kültür varlıkları ile bunların korunma alanlarında koruma yüksek kurulunun ilke kararları, koruma bölge kurulu kararlarına aykırı ve ruhsatsız olarak yapılan inşaatlar ile koruma amaçlı imar planlarında, plana; sitlerde, sit şartlarına aykırı olarak inşa edilen yapılar hakkında imar mevzuatına göre gerekli işlemleri yapmak, uygulamayı durdurarak konuyu belgeleri ile koruma bölge kurulu müdürlüğüne iletmek,
- h. Tescilli kültür varlıklarının mail-i inhidam olmaları halinde can ve mal güvenliğinin sağlanması için gerekli işlemlerin yaparak durumu koruma bölge kurulu müdürlüğüne iletmek,
- i. Maliki bulunduğu taşınmaz kültür varlığının onarımının gerçekleştiremeyecek durumda olan maliklere ilgili idarelerce yapılacak mali yardımlar ile ilgili düzenlemeleri gerçekleştirmek,
- j. Maliki bulunduğu taşınmaz kültür varlığının onarımını gerçekleştiremeyecek durumda olan maliklere ilgili idarelerce yapılacak teknik eleman yardımında doğrudan görev almak ya da bu görevi üstlenenleri denetlemek,
- k. 21/7/1983 tarihli ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve 3/5/1985 tarihli 3194 sayılı İmar Kanununa aykırı uygulamaların tespiti halinde ilgili idareye ve cumhuriyet savcılığına bildirimde bulunmak,
- l. Koruma bölge kurulu müdürlükleri tarafından talep edilmesi halinde taşınmaz kültür varlıklarına ilişkin çalışmalarına katılmak.

12- Ünite 5, Sayfa 91, "Kendimizi Sınayalım" 7. soru "d" şıkkı aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

- d. Cumhurbaşkanlığınca onaylanması gerekir.